

Кочнев Е.В.



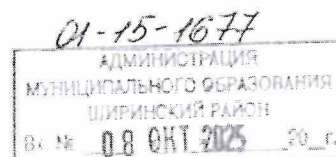
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
(МИНИСТРОЙ ХАКАСИИ)

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯНЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
МҮДҮРІГ МИНИСТЕРСТВОЗЫ

ул. Щетинкина, 18, а/я 93, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655017
тел. факс (3902) 22-75-26
e-mail: minstroy@r-19.ru

Главам администраций городских
округов и муниципальных районов
Республики Хакасия (по списку)

06.10.2025 № 090-3095-ВП



Уважаемые коллеги!

В рамках исполнения подпункта «б» пункта 3 перечня поручений Президента Российской Федерации от 21 мая 2025 г. № Пр-1116ГС в паспорт федерального проекта «Жилье» национального проекта «Инфраструктура для жизни» включены новые мероприятия, предусматривающие проведение информационных кампаний в субъектах Российской Федерации.

Цель кампаний информирование населения и подрядных организаций о возможностях и особенностях строительства индивидуальных жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ.

Данный механизм создает гарантированную защиту вложенных средств граждан на период строительства, нивелирует риски потери денежных средств и незавершения строительства.

В целях достижения установленных контрольных точек Минстроем России совместно с ПАО ДОМ.РФ разработаны информационно-графические материалы, размещенные по ссылке: <https://disk.yandex.ru/d/ny-siVVu4styuQ>. ✓

Министром Хакасии просит организовать работу и обеспечить размещение указанных материалов:

✓✓ 1. На официальных сайтах и в социальных сетях ваших органов, учреждений, предприятий и организаций.

✓ 2. В муниципальных средствах массовой информации (телевидение, печатные издания).

✓ 3. На наружных рекламных конструкциях (билборды). *отсутствует*

9 4. В учреждениях массового пребывания граждан (МФЦ и др.).

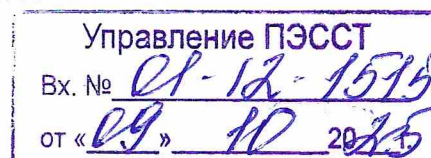
В целях анализа достижения контрольных точек и подготовки отчетности для Минстроя России и ПАО ДОМ.РФ, Министром Хакасии просит представить обобщенную информацию по следующим формам и срокам:

1. Итоги информирования граждан, III квартал 2025 г., до 10 октября 2025.

2. Итоги информирования граждан за 2025 год, до 10 декабря 2025.

3. Итоги информирования подрядчиков за 2025 год, до 10 декабря 2025.

Формы для сбора информации размещены по указанной выше ссылке.

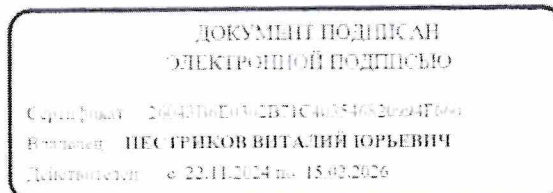


Информацию просим направлять на электронную почту trush@r-19.ru,
контактные данные специалиста Труш Екатерина Викторовна, тел. 8 (3902) 22-63-
04.

Приложение: Информационное письмо Минстроя России (исх. № 57394-
ЮГ/07 от 26.09.2025).

Министр

В.Ю. Пестриков



Труш Екатерина Викторовна
8 (3902) 22-63-04



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Высшим должностным лицам
субъектов Российской Федерации
(по списку рассылки)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Большая Пироговская ул., д. 23,
Москва, 119435
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

26.09.2025 № 57394-ЮГ/07

На № _____ от _____

В рамках исполнения подпункта «б» пункта 3 перечня поручений Президента Российской Федерации от 21 мая 2025 г. № Пр-1116ГС в паспорт федерального проекта «Жилье» национального проекта «Инфраструктура для жизни» (далее – ФП «Жилье») включены новые мероприятия «Обеспечено информирование населения Российской Федерации о возможностях строительства индивидуальных жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», а также «Обеспечено информирование подрядных организаций об особенностях строительства частных домов по договорам подряда с использованием эскроу счетов» (далее – мероприятия), предусматривающие проведение информационных кампаний в субъектах Российской Федерации в целях информирования граждан и подрядчиков о применении счетов эскроу при строительстве индивидуальных жилых домов в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» (далее – механизм).

Механизм создает гарантированную защиту вложенных средств граждан на период строительства жилых домов, нивелирует риски потери заказчиками своих денежных средств в случае неисполнения подрядными организациями своих обязательств, а также риски незавершения строительства индивидуальных жилых домов и позволяет сократить число граждан, пострадавших от недобросовестных подрядных организаций.

Паспортом ФП «Жилье» предусмотрено достижение контрольных точек «В субъектах Российской Федерации проведена информационная кампания, целью которой является повышение информированности населения о реализации механизма строительства жилых домов подрядчиками с использованием счетов эскроу, утвержденного Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», «В субъектах Российской Федерации проведена информационная кампания, в рамках которой подрядные организации (юридические

лица и индивидуальные предприниматели) ознакомлены с особенностями реализации норм Федерального закона от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» мероприятий.

Минстроем России совместно с ПАО ДОМ.РФ в рамках мероприятий разработаны информационно-графические материалы, которые размещены по ссылке: <https://disk.yandex.ru/d/ny-siVVu4styuQ> (далее – ссылка).

В целях достижения контрольных точек мероприятий Минстрой России просит организовать работу по проведению информационных кампаний, направленных на повышение осведомленности граждан и подрядных организаций о возможности применения механизма, вступившего в силу 1 марта 2025 г., посредством размещения материалов на публичных площадках, в том числе:

на информационных сайтах и в социальных сетях органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации и муниципальных образований, учреждений, предприятий, обществ и организаций, учредителем которых выступают субъект Российской Федерации, муниципальные образования, региональных институтов развития, гарантирования, поддержки малого и среднего предпринимательства, а также имеющихся в регионе профильных объединений, в которые входят подрядные организации (по согласованию);

в региональных и муниципальных средствах массовой информации, включая телевидение, печатных изданиях;

на наружных рекламных конструкциях, в том числе билбордах;

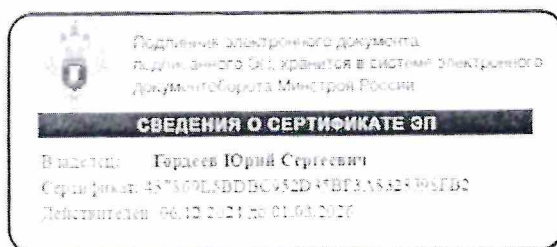
в учреждениях массового пребывания граждан (например, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг).

В целях анализа достижения контрольных точек мероприятий просим представить в ПАО ДОМ.РФ по адресу электронной почты dom@domrf.ru:

итоги проведения мероприятия по информированию граждан за III квартал 2025 г. в срок до 15 октября 2025 г., итоги за 2025 г. до 15 декабря 2025 г.;

итоги проведения мероприятия по информированию подрядчиков за 2025 г. в срок до 15 декабря 2025 г.

Обращаем внимание, что запрашиваемую информацию необходимо представлять строго в обобщенном виде по субъекту Российской Федерации по разработанным формам, размещенным по ссылке.



Ю.С. Гордеев



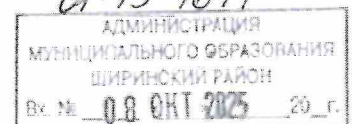
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
(МИНСТРОЙ ХАКАСИИ)

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫН
ПҮДҮРҮГ МИНИСТЕРСТВОЗЫ

ул. Щетинкина, 18, д/я 93, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655017
тел./факс (3902) 22-75-26
e-mail: minstroy@r-19.ru

Главам администраций городских
округов и муниципальных районов
Республики Хакасия (по списку)

06.10.2025 № 090-3095-ВП



Уважаемые коллеги!

В рамках исполнения подпункта «б» пункта 3 перечня поручений Президента Российской Федерации от 21 мая 2025 г. № Пр-1116ГС в паспорт федерального проекта «Жилье» национального проекта «Инфраструктура для жизни» включены новые мероприятия, предусматривающие проведение информационных кампаний в субъектах Российской Федерации.

Цель кампаний информирование населения и подрядных организаций о возможностях и особенностях строительства индивидуальных жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ.

Данный механизм создает гарантированную защиту вложенных средств граждан на период строительства, нивелирует риски потери денежных средств и незавершения строительства.

В целях достижения установленных контрольных точек Минстроем России совместно с ПАО ДОМ.РФ разработаны информационно-графические материалы, размещенные по ссылке: <https://disk.yandex.ru/d/ny-siVVu4styuQ>.

Минстрой Хакасии просит организовать работу и обеспечить размещение указанных материалов:

1. На официальных сайтах и в социальных сетях ваших органов, учреждений, предприятий и организаций.
2. В муниципальных средствах массовой информации (телевидение, печатные издания).
3. На наружных рекламных конструкциях (билборды).
4. В учреждениях массового пребывания граждан (МФЦ и др.).

В целях анализа достижения контрольных точек и подготовки отчетности для Минстроя России и ПАО ДОМ.РФ, Минстрой Хакасии просит представить обобщенную информацию по следующим формам и срокам:

1. Итоги информирования граждан, III квартал 2025 г., до 10 октября 2025.
2. Итоги информирования граждан за 2025 год, до 10 декабря 2025.
3. Итоги информирования подрядчиков за 2025 год, до 10 декабря 2025.

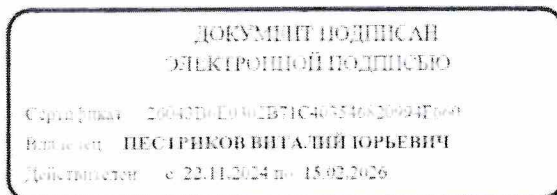
Формы для сбора информации размещены по указанной выше ссылке.

Информацию просим направлять на электронную почту trush@r-19.ru,
контактные данные специалиста Труш Екатерина Викторовна, тел. 8 (3902) 22-63-
04.

Приложение: Информационное письмо Министрoя России (исх. № 57394-
ЮГ/07 от 26.09.2025).

Министр

В.Ю. Пестриков



Труш Екатерина Викторовна
8 (3902) 22-63-04



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНИСТРОЙ РОССИИ)

Высшим должностным лицам
субъектов Российской Федерации
(по списку рассылки)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Большая Пироговская ул., д. 23,
Москва, 119435
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

_____ 26.09.2025 _____ № 57394-ЮГ/07

На № _____ от _____

В рамках исполнения подпункта «б» пункта 3 перечня поручений Президента Российской Федерации от 21 мая 2025 г. № Пр-1116ГС в паспорт федерального проекта «Жилье» национального проекта «Инфраструктура для жизни» (далее – ФП «Жилье») включены новые мероприятия «Обеспечено информирование населения Российской Федерации о возможностях строительства индивидуальных жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», а также «Обеспечено информирование подрядных организаций об особенностях строительства частных домов по договорам подряда с использованием эскроу счетов» (далее – мероприятия), предусматривающие проведение информационных кампаний в субъектах Российской Федерации в целях информирования граждан и подрядчиков о применении счетов эскроу при строительстве индивидуальных жилых домов в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» (далее – механизм).

Механизм создает гарантированную защиту вложенных средств граждан на период строительства жилых домов, нивелирует риски потери заказчиками своих денежных средств в случае неисполнения подрядными организациями своих обязательств, а также риски незавершения строительства индивидуальных жилых домов и позволяет сократить число граждан, пострадавших от недобросовестных подрядных организаций.

Паспортом ФП «Жилье» предусмотрено достижение контрольных точек «В субъектах Российской Федерации проведена информационная кампания, целью которой является повышение информированности населения о реализации механизма строительства жилых домов подрядчиками с использованием счетов эскроу, утвержденного Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», «В субъектах Российской Федерации проведена информационная кампания, в рамках которой подрядные организации (юридические

лица и индивидуальные предприниматели) ознакомлены с особенностями реализации норм Федерального закона от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» мероприятий.

Минстроем России совместно с ПАО ДОМ.РФ в рамках мероприятий разработаны информационно-графические материалы, которые размещены по ссылке: <https://disk.yandex.ru/d/ny-siVVu4styUQ> (далее – ссылка).

В целях достижения контрольных точек мероприятий Минстрой России просит организовать работу по проведению информационных кампаний, направленных на повышение осведомленности граждан и подрядных организаций о возможности применения механизма, вступившего в силу 1 марта 2025 г., посредством размещения материалов на публичных площадках, в том числе:

на информационных сайтах и в социальных сетях органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации и муниципальных образований, учреждений, предприятий, обществ и организаций, учредителем которых выступают субъект Российской Федерации, муниципальные образования, региональных институтов развития, гарантирования, поддержки малого и среднего предпринимательства, а также имеющих в регионе профильных объединений, в которые входят подрядные организации (по согласованию);

в региональных и муниципальных средствах массовой информации, включая телевидение, печатных изданиях;

на наружных рекламных конструкциях, в том числе билбордах;

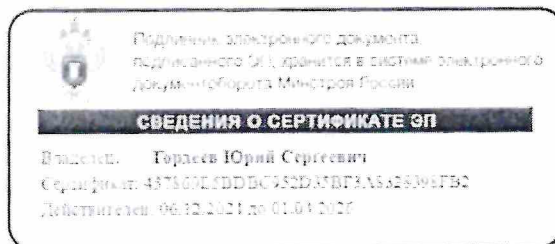
в учреждениях массового пребывания граждан (например, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг).

В целях анализа достижения контрольных точек мероприятий просим представить в ПАО ДОМ.РФ по адресу электронной почты dom@domrf.ru:

итоги проведения мероприятия по информированию граждан за III квартал 2025 г. в срок до 15 октября 2025 г., итоги за 2025 г. до 15 декабря 2025 г.;

итоги проведения мероприятия по информированию подрядчиков за 2025 г. в срок до 15 декабря 2025 г.

Обращаем внимание, что запрашиваемую информацию необходимо представлять строго в обобщенном виде по субъекту Российской Федерации по разработанным формам, размещенным по ссылке.



Ю.С. Гордеев



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ШИРИНСКИЙ РАЙОН

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКА
СЫРА АЙМАҒЫ
МУНИЦИПАЛЬНАЙ ПЎДЎСТИҢ
УСТАҒ-ПАСТАА

655200, с. Шира, ул. Октябрьская, 79
Телефон, факс 8(39035) 9-12-10
Email: Adminshira@mail.ru
Сайт: www.shiranet.ru

Министру строительства
Республики Хакасия
В.Ю. Пестрикову

Исх. № 3346 ЖКХ от 09 ОКТ 2025
на № 090-3095-ВП от 06.10.2025

Уважаемый Виталий Юрьевич!

Администрация муниципального образования Ширинский район сообщает о том, что в ближайшее время будут организованы работы и обеспечено размещение полученных информационно-графических материалов о возможностях и особенностях строительства ИЖД по договорам строительного подряда:

1. На официальном сайте администрации муниципального образования Ширинский район и в социальных сетях.
2. В районной газете «Ширинский вестник».

Также информация направлена в поселения муниципального образования Ширинский район для размещения в сельских администрациях.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
Ширинский район

Е.В. Цико